

**Stichting Puntenburg**

**Eikenlaan 27  
2161 GZ LISSE**

**Jaarrekening 2018**

**Stichting Puntenburg**

**Eikenlaan 27  
2161 GZ LISSE**

**Jaarrekening 2018**

<b>INHOUDSOPGAVE</b>	<b>Pagina</b>
<b>1. Rapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Resultaatvergelijking	5
1.4 Meerjarenoverzicht	6
1.5 Financiële positie	7
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2018	9
2.2 Baten- en lastenrekening over 2018	10
2.3 Toelichting op de jaarrekening	11
2.4 Toelichting op de balans	13
2.5 Toelichting op de baten- en lastenrekening	16
<b>3. Bijlagen</b>	
3.1 Vaste activa	18
3.2 Fusie balans en begroting 2018/2019	19

## **1. RAPPORT**

Stichting Puntenburg

Eikenlaan 27  
2161 GZ LISSE

Referentie: AN0019JR18  
Betreft: jaarrekening 2018

Voorschoten, 20-05-2019

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2018 van uw Stichting.

De balans per 31 december 2018, de baten- en lastenrekening over 2018 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2018 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

## **1.1 Samenstellingsverklaring**

### **Opdracht**

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2018 van Stichting Puntenburg te Lisse bestaande uit de balans per 31 december 2018 en de baten- en lastenrekening over 2018 met de toelichting samengesteld.

### **Verantwoordelijkheid van het bestuur**

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de Stichting verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de Stichting.

### **Verantwoordelijkheid van A.F.M. Noordover - Belastingconsulent**

Het is onze verantwoordelijkheid om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht.

Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,  
A.F.M. Noordover - Belastingconsulent

De heer A.F.M. Noordover

## **1.2 Algemeen**

### **Oprichting**

Blijkens de akte d.d. 29-11-2002 werd de Stichting Puntenburg per genoemde datum opgericht. De Stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Den Haag onder dossiernummer 41169901.

Op 01-01-2017 is Stichting Puntenburg gefuseerd met Stichting Sunflower Appaloosa Ranch, en worden beide stichtingen voortgezet onder de naam Stichting Puntenburg.

Stichting Puntenburg is een door de ANBI erkende stichting. Geregistreerd onder RSIN nummer: 009678013

### **Doelstelling**

De doelstelling van Stichting Puntenburg wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven: Exploitatie en beheer van manege "Puntenburg" te Lisse en de daartoe behorende levende have.

### **Bestuur**

Het bestuur wordt gevoerd door:.

- J.L. de Vroomen (Voorzitter)
- J.P.S. Lieverse (Penningmeester)
- S.T. Kunnen - Lieverse (Secretaris)
- M.P. de Vroomen (bestuurslid)
- K.B.E. Beelen - Visser (bestuurslid)
- M.G.R. Grimbergen - Driessen (bestuurslid)
- M.J.M. de Vroomen (bestuurslid)
- A.B. Pieterse (bestuurslid)
- C.J.M. de Vroomen (bestuurslid)

### 1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de Stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de baten- en lastenrekening.

	2018		2017	
	€	%	€	%
Opbrengsten/giften	51.368	100,0%	23.118	100,0%
<b>Bruto Stichtingsresultaat</b>	<b>51.368</b>	<b>100,0%</b>	<b>23.118</b>	<b>100,0%</b>
Lonen en salarissen	960	1,9%	850	3,7%
Afschrijvingen materiële vaste activa	9.388	18,3%	5.269	22,8%
Overige personeelskosten	929	1,8%	337	1,5%
Huisvestingskosten	19.255	37,5%	7.760	33,6%
Exploitatiekosten	1.117	2,2%	98	0,4%
Autokosten	-	0,0%	49	0,2%
Kantoorkosten	100	0,2%	60	0,3%
Algemene kosten	2.904	5,7%	11.357	49,1%
Kosten paarden	21.938	42,7%	13.690	59,2%
<b>Som der Stichtingskosten</b>	<b>56.591</b>	<b>110,3%</b>	<b>39.470</b>	<b>170,8%</b>
<b>Stichtingsresultaat</b>	<b>-5.223</b>	<b>-10,3%</b>	<b>-16.352</b>	<b>-70,8%</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-4.097	-8,0%	-1.377	-6,0%
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-4.097</b>	<b>-8,0%</b>	<b>-1.377</b>	<b>-6,0%</b>
Resultaat uit gewone stichtingsuitoefening voor belastingen	-9.320	-18,3%	-17.729	-76,8%
Belastingen	-	0,0%	627	2,7%
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>-9.320</b>	<b>-18,3%</b>	<b>-17.102</b>	<b>-74,1%</b>

## 1.4 Meerjarenoverzicht

Ter analyse van het resultaat van de Stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de baten- en lastenrekening.

	2018	2017
	€	€
Opbrengsten/giften	51.368	23.118
<b>Bruto Stichtingsresultaat</b>	<b>51.368</b>	<b>23.118</b>
Lonen en salarissen	960	850
Afschrijvingen materiële vaste activa	9.388	5.269
Overige personeelskosten	929	337
Huisvestingskosten	19.255	7.760
Exploitatiekosten	1.117	98
Autokosten	-	49
Kantoorkosten	100	60
Algemene kosten	2.904	11.357
Kosten paarden	21.938	13.690
<b>Som der Stichtingskosten</b>	<b>56.591</b>	<b>39.470</b>
<b>Stichtingsresultaat</b>	<b>-5.223</b>	<b>-16.352</b>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-4.097	-1.377
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-4.097</b>	<b>-1.377</b>
Resultaat uit gewone stichtingsuitoefening voor belastingen	-9.320	-17.729
Belastingen	-	627
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>-9.320</b>	<b>-17.102</b>

## 1.5 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de Stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
<b>Op korte termijn beschikbaar:</b>				
Vorderingen	3.327		4.294	
Liquide middelen	<u>6.246</u>		<u>19.565</u>	
Totaal vlottende activa		9.573		23.859
Af: kortlopende schulden		<u>1.679</u>		<u>1.336</u>
Werkkapitaal		7.894		22.523
<b>Vastgelegd op lange termijn:</b>				
Materiële vaste activa	254.306		249.086	
Financiële vaste activa	<u>-</u>		<u>-</u>	
		<u>254.306</u>		<u>249.086</u>
<b>Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen</b>		<u><u>262.200</u></u>		<u><u>271.609</u></u>
<b>Deze financiering vond plaats met:</b>				
Eigen vermogen		-19.114		-9.793
Langlopende schulden		<u>281.314</u>		<u>281.402</u>
		<u><u>262.200</u></u>		<u><u>271.609</u></u>



## **2. JAARREKENING**

## 2.1 Balans per 31 december 2018

(Voor resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Gebouwen en -terreinen	243.225		240.960	
Paarden	5.327		6.363	
Inventaris	1.896		614	
Vervoermiddelen	3.858		1.149	
		254.306		249.086
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	316		787	
Overige vorderingen	3.011		2.994	
		3.327		4.294
<i>Liquide middelen</i>				
		6.246		19.565
<b>Totaal activazijde</b>		<u>263.879</u>		<u>272.945</u>
PASSIVA	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Overige reserves	-19.114		-9.793	
		-19.114		-9.793
<b>Langlopende schulden</b>				
Andere obligatie- en onderhandse leningen	177.500		168.000	
Schulden aan kredietinstellingen	103.814		113.402	
		281.314		281.402
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan kredietinstellingen	-		-	
Handelscrediteuren	380		1.336	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	1.299		-	
Overlopende passiva	-		-	
		1.679		1.336
<b>Totaal passivazijde</b>		<u>263.879</u>		<u>272.945</u>

**2.2 Baten- en lastenrekening over 2018**

	2018		2017	
	€	€	€	€
Opbrengsten/giften	51.368		23.118	
<b>Bruto-marge</b>		<u>51.368</u>		<u>23.118</u>
<b>Bruto Stichtingsresultaat</b>		<u>51.368</u>		<u>23.118</u>
Lonen en salarissen	960		850	
Afschrijvingen	9.388		5.269	
Overige personeelskosten	929		337	
Huisvestingskosten	19.255		7.760	
Exploitatiekosten	1.117		98	
Kantoorkosten	100		60	
Algemene kosten	2.904		11.357	
Kosten paarden	21.938		13.690	
<b>Som der Stichtingskosten</b>		<u>56.591</u>		<u>39.470</u>
<b>Stichtingsresultaat</b>		<u>-5.223</u>		<u>-16.352</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-4.097		-1.377	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		<u>-4.097</u>		<u>-1.377</u>
Resultaat uit gewone stichtingsuitoefening voor belastingen		<u>-9.320</u>		<u>-17.729</u>
<b>Resultaat na belastingen</b>		<u><u>-9.320</u></u>		<u><u>-17.102</u></u>

## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### ALGEMENE TOELICHTING

#### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Puntenburg, statutair gevestigd te Lisse, bestaan voornamelijk uit:  
- exploitatie en beheer manage "Puntenburg" te Lisse en de daartoe behorende levende have.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Spekkelaan 16 te Lisse

#### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Puntenburg, statutair gevestigd te Lisse is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 41169901.

### ALGEMENE GRONDSLAGEN

#### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor de kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de jaarverslaggeving.

#### Valuta

De jaarrekening is opgesteld in euro's. Vorderingen, schulden en verplichtingen in vreemde valuta worden omgerekend tegen de koers per balansdatum. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode worden in de jaarrekening verwerkt tegen de koers van afwikkeling. Eventuele koersverschillen worden opgenomen in de winst- en verliesrekening.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

#### Algemeen

De waardering van activa en passiva vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

#### Materiele vaste activa

Afschrijvingspercentages:

Gebouwen en terreinen	3,3%
Paarden	10,0%
Inventaris	10-20%
Vervoermiddelen	20,0%

#### Vorderingen

De vorderingen zijn opgenomen tegen nominale waarde. Waardering van de vorderingen geschiedt onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

#### Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de Stichting. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

#### Langlopende schulden

De langlopende schulden betreffen leningen met een looptijd van langer dan een jaar. Het gedeelte van de leningen dat wordt afgelost in het komende boekjaar, is opgenomen onder de kortlopende schulden.

## 2.3 Toelichting op de jaarrekening

### **Kortlopende schulden**

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan een jaar. Deze worden, voor zover niet anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT**

#### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

#### **Stichtingskosten**

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen. Boekwinsten echter alleen voor zover deze niet in mindering zijn gebracht op de investeringen.

#### **Financiële baten en lasten**

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

## 2.4 Toelichting op de balans

### ACTIVA

#### VASTE ACTIVA

##### Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Gebouwen en -terreinen	Paarden	Inventaris	Vervoer- middelen
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	245.955	9.735	37.027	5.702
Cumulatieve afschrijvingen	-4.995	-3.372	-36.414	-4.553
Boekwaarde per 1 januari	<u>240.960</u>	<u>6.363</u>	<u>613</u>	<u>1.149</u>
Investeringen	9.422	-	1.688	3.499
Afschrijvingen	-7.157	-1.036	-405	-790
Mutaties 2018	<u>2.265</u>	<u>-1.036</u>	<u>1.283</u>	<u>2.709</u>
Aanschafwaarde	255.377	9.735	38.715	9.201
Cumulatieve afschrijvingen	-12.152	-4.408	-36.819	-5.343
Boekwaarde per 31 december	<u>243.225</u>	<u>5.327</u>	<u>1.896</u>	<u>3.858</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

#### VLOTTENDE ACTIVA

##### Vorderingen

##### Handelsdebiteuren

Debiteuren		<u>316</u>	<u>787</u>
------------	--	------------	------------

Een voorziening voor oninbare debiteuren wordt niet noodzakelijk geacht.

##### Belastingen en premies sociale verzekeringen

Vennootschapsbelasting		<u>-</u>	<u>513</u>
------------------------	--	----------	------------

##### *Vennootschapsbelasting*

Vennootschapsbelasting		<u>-</u>	<u>513</u>
------------------------	--	----------	------------

##### Overige vorderingen

Overige vordering		<u>3.011</u>	<u>2.994</u>
-------------------	--	--------------	--------------

##### Liquide middelen

Rabobank		6.124	19.495
Kas		122	70
		<u>6.246</u>	<u>19.565</u>

## 2.4 Toelichting op de balans

### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN

##### Overige reserve

Stand per 1 januari	-9.794	7.309
Uit voorstel resultaatbestemming	-9.320	-17.102
Stand per 31 december	<u>-19.114</u>	<u>-9.793</u>

#### LANGLOPENDE SCHULDEN

##### Andere obligatie- en onderhandse leningen

Onderhandse lening	168.000	168.000
Onderhandse lening	3.500	-
Onderhandse lening	6.000	-
	<u>177.500</u>	<u>168.000</u>

##### *Onderhandse lening*

Hoofdsom	168.000	168.000
Aflossing voorgaande boekjaren	-	-
Stand per 31 december	<u>168.000</u>	<u>168.000</u>

##### *Onderhandse lening*

Hoofdsom	3.500	-
Aflossing voorgaande boekjaren	-	-
Stand per 31 december	<u>3.500</u>	<u>-</u>

##### *Onderhandse lening*

Hoofdsom	6.000	-
Aflossing voorgaande boekjaren	-	-
Stand per 31 december	<u>6.000</u>	<u>-</u>

##### Schulden aan kredietinstellingen

Hypothecaire leningen	<u>103.814</u>	<u>113.402</u>
-----------------------	----------------	----------------

##### Hypothecaire leningen

Hypothecaire lening	<u>103.814</u>	<u>113.402</u>
---------------------	----------------	----------------

##### *Hypothecaire lening*

Hoofdsom	115.000	115.000
Aflossing voorgaande boekjaren	-11.186	-1.598
Stand per 31 december	<u>103.814</u>	<u>113.402</u>

Deze lening is verstrekt ter financiering van onroerend goed. Het rentepercentage bedraagt 3,65%, vast voor 5 jaar. De aflossing bedraagt € 799,-- per maand, totaal voor 12 jaar.

## 2.4 Toelichting op de balans

### KORTLOPENDE SCHULDEN

#### Handelscrediteuren

Crediteuren

380	1.336
-----	-------

#### Belastingen en premies sociale verzekeringen

Vennootschapsbelasting

1.299	-
-------	---

*Vennootschapsbelasting*

Vennootschapsbelasting

1.299	-
-------	---



## 2.5 Toelichting op de baten- en lastenrekening

	2018	2017
	€	€
<b>Overige opbrengsten</b>		
Omzet 0%	51.368	23.118
<b>Specificatie lonen en salarissen</b>		
Bijzondere beloningen	960	850
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Gebouwen en -terreinen	7.157	2.184
Machines en installaties	1.036	851
Inventaris	405	1.094
Vervoermiddelen	790	1.140
	9.388	5.269
<b>Specificatie overige personeelskosten</b>		
Overige kosten vrijwilligers	450	337
Kantinekosten	146	-
Reis- en verblijfkosten	333	-
	929	337
<b>Specificatie huisvestingskosten</b>		
Huur onroerend goed	2.250	1.976
Onderhoud onroerend goed	9.435	2.917
Gas, water en elektra	3.723	-
Verzekering onroerend goed	2.589	2.336
Vaste lasten onroerend goed	704	531
Schoonmaakkosten	11	-
Overige huisvestingskosten	543	-
	19.255	7.760
<b>Exploitatiekosten</b>		
Klein inventaris/onderhoud	1.117	98
<b>Autokosten</b>		
Brandstoffen	-	49
<b>Specificatie kantoorkosten</b>		
Drukwerk	83	-
Portokosten	17	-
Contributies en abonnementen	-	60
	100	60
<b>Specificatie algemene kosten</b>		
Administratiekosten	514	726
Advieskosten	2.069	6.638
Juridische kosten	-	404
Notariskosten	-	3.581
Zakelijke verzekeringen	59	-39
Boete fiscus	72	-
Overige algemene kosten	190	47
	2.904	11.357

**2.5 Toelichting op de baten- en lastenrekening**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	€	€
<b>Kosten paarden</b>		
Voer	407	354
Stro	4.678	-
Hooi	3.310	4.430
Dierenarts	6.705	2.781
Hoefsmid	2.410	2.037
Overige paarden kosten	4.428	4.088
	<u>21.938</u>	<u>13.690</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rente schuld aan kredietinstelling	4.033	860
Bankkosten en provisie	64	517
	<u>4.097</u>	<u>1.377</u>
<b>Belastingen</b>		
Vennootschapsbelasting	<u>-</u>	<u>-627</u>

### 3.1 Vaste activa

**3.2 Fusie balans en begroting 2018/2019**

	Stichting Sunflower Appaloosa Ranch	Stichting Puntenburg	Begin Balans 2017
Gebouwen en terreinen	15.361	-	15.361
Inventaris	27.675	9.352	37.027
Paarden	7.885	-	7.885
Afschrijving gebouwen en terreinen	-2.811	-	-2.811
Afschrijving inventaris	-26.906	-8.413	-35.319
Afschrijving paarden	-2.521	-	-2.521
Vervoersmiddelen	5.701	-	5.701
Afschrijvingen vervoersmiddelen	-3.413	-	-3.413
Eigen vermogen	59.872	-67.483	-7.611
Kas	41	-	41
Rabobank	4.461	930	5.391
Waarborgsommen	-161	-	-161
RC Stichting Puntenburg/St. Sunfl.	-77.637	77.637	-
RC M.A.T. de Vroomen - Beelen	-13.298	-2.143	-15.441
RC J.L. de Vroomen	-6.349	265	-6.084
BTW afdracht fiscus	2.090	-	2.090
Vennootschapsbelasting	-	-	-
Crediteuren	-438	-	-438
	<b>-10.448</b>	<b>10.145</b>	<b>-303</b>

**3.2 Fusie balans en begroting 2018/2019**

BEGROTING PUNTENBURG	2018	2019
<b>opbrengst</b>	<b>65024</b>	<b>75834</b>
stalling	12084	12084
beschikbaarstelling accommodatie	18500	20500
verhuur bedrijfswoning	2500	2500
leskaart kinderen	3000	3750
sponsoring vrijwilligers	4440	5500
incidentele sponsoring	2000	2000
fondsen werving	12500	17500
subsidies	10000	12000
overige		
afschrijving	15000	15000
huisvesting		
huur	3530	3530
vaste lasten	800	800
onderhoud	3500	3500
energie	1800	2000
lonen	1000	1000
kantoorkosten	150	150
internet		
contributie		
algemene kosten	2800	2800
administratie	400	400
verzekeringen	2500	2500
overige uitgaven		
kosten paarden	14500	15500
	<b>45980</b>	<b>47180</b>
resultaat	19044	28654
rente	6000	6000
<b>netto resultaat</b>	<b>13044</b>	<b>22654</b>
Bij: afschrijvingen	15000	15000
Af: aflossingen	-6900	-6900
Af: investeringen	-4000	-4000
exploitatie kasstroom	<b>17144</b>	<b>26754</b>